

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Carolus Star

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2015.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Kassaflöde.

- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Föreningen planerar att upprätta en underhållsplan
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2004-04-21. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2004-04-21 och nuvarande stadgar registrerades 2004-04-21 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Carl Christoffer Ekerot	Ledamot	
Frida Victoria Ekstedt	Ledamot	
Linda Rebecca Kjellberg	Ledamot	
Hans-Åke Sture Norrby	Ledamot	
Mikael Leif Stigsjö	Ledamot	
Carin Camilla Svensson	Ledamot	
Jonas Fredrik Strömberg	Ledamot	Har avgått i höst

Styrelsen har under året avhållit 16 protokollförda sammanträden.

Revisor

Kristoffer Nilsson	Ordinarie Extern	Frejs Revisorer AB
--------------------	------------------	--------------------

Valberedning

Jesper Lund

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-06-02.

Extra föreningsstämma hölls 2015-09-22. Extra stämma med anledning av medlemsröstning på styrelsens förslag till råvindskonvertering.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Vallgraven 43:2	2005	Göteborg

Fullvärdesförsäkring finns via Folksam.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1935 och består av 1 flerbostadshus.

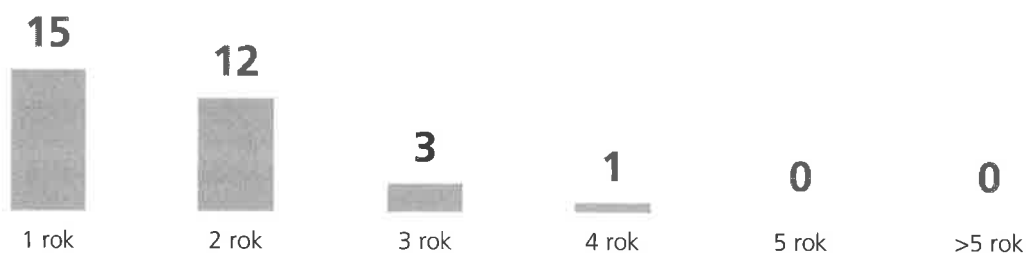
Värdeåret är 1955.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 025 m², varav 1 473 m² utgör lägenhetsyta och 552 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 30 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lägenhet och 1 lokal med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Textilbutik	552 m ²	2017-12-31

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Gemensamhetsutrymmen

Tvättstuga

Förråd i källaren

Vind

Teknisk status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Utbyte av Torkskåp	2015	
Nytt golv i entrén	2014	Nytt golv i entrén i och med bytet av port
Ny porttelefon	2014	Ny digital porttelefon som är kopplad till varje boendes telefon installerades under 2014
Stambyte reovering	2013	Reparation av stammar efter skada (försäkringsbolaget stod för kostnaden)
Ny port	2013 - 2014	Ny port installerades och flyttades ut närmare gatan gentemot den förra porten
Fasadbyte	2011	
Målning av fönster	2011	
Takomläggning	2011	
Stambyte	2007	Nya stammar i hela fastigheten
Planerat underhåll	År	Kommentar
Tillbyggnad av sop/cykelrum på gården	2016	Efter försäljning av råvind finns tanken om att bygga ett sop & cykelrum på gården
Målning av trappuppgångar	2016	Återställande av svale efter råvindskonvertering

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB

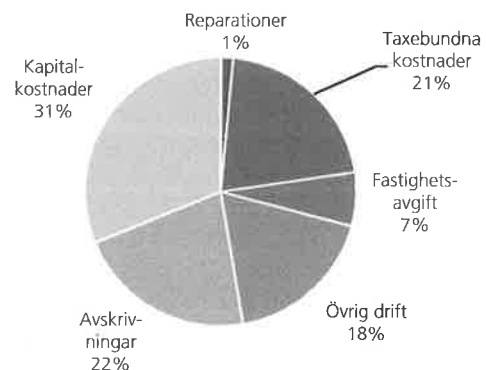
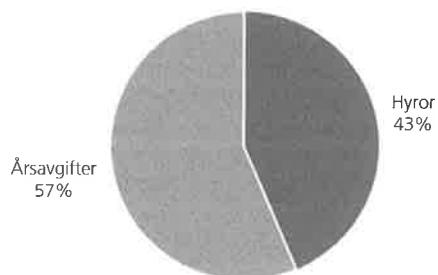
Föreningens ekonomi

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER

	2015	2014
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	683 095	504 972
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 816 227	1 798 922
Finansiella intäkter	308	598
Minskning kortfristiga fordringar	44 115	30 192
Medlemsinsatser	0	104 000
Ökning av kortfristiga skulder	0	22 245
	1 860 649	1 955 956
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	751 464	883 095
Finansiella kostnader	497 708	658 993
Ökning av materiella anläggningstillgångar	77 463	45 120
Minskning av långfristiga skulder	197 500	190 625
Minskning av kortfristiga skulder	74 244	0
	1 598 378	1 777 833
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	945 366	683 095
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	262 271	178 123

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 243 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Händelser under året

Extrastämman hölls den 22 september 2015 om styrelsens förslag till råvindskonvertering genom medlemsomröstning. Det blev en kvalificerad majoritet (78%) till godkännande av styrelsens förslag. Detta innebar att förslaget kan tas vidare. Då inte 100% svarade ja på denna omröstning skickades dock ärendet vidare till Hyresnämnden för deras bedömning och deras utlåtande väntades bli klar i början av 2016.

Händelser efter året

Hyresnämnden kom med sitt uttalande den 21 januari 2016 om att de godkänner den extra föreningsstämmans beslut om att dels överlåta råvinden till Skärgårdens Byggteknik AB för inredande av en ny bostadsrättslägenhet, dels överlåta två vindsförråd till intilliggande bostadshavare för konvertering till boendeytor. Den 15 februari 2016 trädde beslutet i kraft, då tiden för överklagande då hade gått ut.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 30 st

Överlåtelser under året: 7 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 43 st

Tillkommande medlemmar: 11 st

Avgående medlemmar: 11 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 43 st

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2015	2014	2013	2012
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	748	748	746	711
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 333	1 303	1 297	1 910
Lån/m ² bostadsrättsyta	14 560	14 694	14 823	18 236
Elkostnad/m ² totalyta	12	11	13	12
Värmekostnad/m ² totalyta	99	78	90	89
Vattenkostnad/m ² totalyta	24	17	22	21
Kapitalkostnader/m ² totalyta	246	325	428	448
Soliditet (%)	49	48	48	46
Resultat efter finansiella poster (tkr)	226	-76	12	-160
Nettoomsättning (tkr)	1 816	1 799	1 792	1 781

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 473 m² bostäder och 552 m² lokaler.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	226 037
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-6 218 044
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-88 959
summa balanserat resultat	-6 080 966

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs **-6 080 966**

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2015	2014
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 1	1 816 227	1 798 922
Summa rörelseintäkter		1 816 227	1 798 922
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 2	-621 939	-703 780
Övriga externa kostnader	Not 3	-96 659	-146 471
Personalkostnader	Not 4	-32 866	-32 844
Avskrivningar	Not 5	-341 325	-333 657
Summa rörelsekostnader		-1 092 789	-1 216 753
RÖRELSERESULTAT		723 438	582 169
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		308	598
Räntekostnader och liknande resultatposter		-497 708	-658 993
Summa finansiella poster		-497 400	-658 395
ÅRETS RESULTAT		226 037	-76 226

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2015-12-31	2014-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Byggnader och mark	Not 6	41 968 747	42 261 433
Pågående byggnation	Not 7	31 073	0
Maskiner och inventarier	Not 8	12 938	15 188
Summa materiella anläggningstillgångar		42 012 757	42 276 620
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		42 012 757	42 276 620
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
Avgifts- och hyresfordringar		3 436	41
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 9	899 731	684 969
Summa kortfristiga fordringar		903 167	685 010
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		47 300	47 300
Summa kassa och bank		47 300	47 300
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		950 466	732 310
SUMMA TILLGÅNGAR		42 963 224	43 008 930

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2015-12-31	2014-12-31
EGET KAPITAL	Not 10		
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		26 761 795	26 761 795
Fond för yttre underhåll	Not 11	266 877	177 918
Summa bundet eget kapital		27 028 672	26 939 713
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 307 003	-6 141 817
Årets resultat		226 037	-76 226
Summa fritt eget kapital		-6 080 966	-6 218 044
SUMMA EGET KAPITAL		20 947 706	20 721 669
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12	21 204 375	21 401 875
Summa långfristiga skulder		21 204 375	21 401 875
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12	242 500	242 500
Leverantörsskulder		41 277	44 334
Skatteskulder		205 320	204 297
Övriga skulder		34 382	96 909
Uppl kostnader och förutb intäkter	Not 13	287 663	297 346
Summa kortfristiga skulder		811 142	885 386
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 963 224	43 008 930
Ställda säkerheter			
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och säkerheter			
Fastighetsinteckningar	Not 12	24 125 000	24 125 000
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Tilläggsupplysningar

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2009:1, Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2015	2014
Byggnader	100 år	100 år
Fastighetsförbättringar	100 år	100 år
Inventarier	5-10 år	5-10 år
Fasad/balkong	100 år	100 år
Porttelefon	5 år	5 år

Not 1	NETTOOMSÄTTNING	2015	2014
	Årsavgifter	1 026 335	1 027 133
	Hyror bostäder	63 920	62 420
	Hyror lokaler momspliktiga	672 000	657 000
	Hyror parkering	54 000	52 380
	Öresutjämning	-29	-12
		1 816 227	1 798 922

Not 2	DRIFTKOSTNADER	2015	2014
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	30 710	29 002
	Fastighetsskötsel beställning	15 422	1 467
	Snöröjning/sandning	1 596	719
	Städning entreprenad	31 943	25 902
	Städning enligt beställning	0	591
	Hissbesiktning	2 372	2 294
	Serviceavtal	6 261	6 096
	Förbrukningsmateriel	448	1 157
		88 753	67 229
	Reparationer		
	Lokaler	0	855
	Källare	0	1 772
	Entré/trapphus	0	25 749
	Lås	179	0
	Elinstallationer	0	1 134
	Tele-TV/Kabel-TV/porttelefon	0	16 633
	Hiss	10 600	0
	Skador/klotter/skadegörelse	10 630	7 378
		21 409	53 521
	Periodiskt underhåll		
	Entré/trapphus	0	102 760
		0	102 760
	Taxebundna kostnader		
	El	24 700	22 779
	Värme	200 984	157 941
	Vatten	48 255	33 704
	Sophämtning/renhållning	63 956	49 288
		337 895	263 713
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	41 098	77 766
	Kabel-TV	29 721	36 198
	Bredband	0	336
		70 819	114 300
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	103 063	102 257
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	621 939	703 780

Not 3	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2015	2014
	Kreditupplysning	3 300	588
	Tele- och datakommunikation	2 904	2 042
	Juridiska åtgärder	0	46 774
	Revisionsarvode extern revisor	13 583	0
	Föreningskostnader	6 936	2 362
	Förvaltningsarvode	54 121	52 751
	Förvaltningsarvoden övriga	1 004	0
	Administration	10 060	1 536
	Konsultarvode	0	30 918
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 750	9 500
		96 659	146 471

Not 4	PERSONALKOSTNADER	2015	2014
	Anställda och personalkostnader		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	25 000	25 000
	Sociala kostnader	7 866	7 844
		32 866	32 844
Not 5	AVSKRIVNINGAR	2015	2014
	Byggnad	183 412	183 412
	Förbättringar	155 663	147 995
	Inventarier	2 250	2 250
		341 325	333 657
Not 6	BYGGNADER OCH MARK	2015-12-31	2014-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	44 630 609	44 585 489
	Nyanskaffningar	0	45 120
	Utgående anskaffningsvärde	44 630 609	44 630 609
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-2 369 176	-2 037 769
	Årets avskrivningar enligt plan	-339 075	-331 407
	Utgående avskrivning enligt plan	-2 708 251	-2 369 176
	Planenligt restvärde vid årets slut	41 927 769	42 261 433
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	12 121 550	12 121 550
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	16 344 000	16 344 000
	Taxeringsvärde mark	13 309 000	13 309 000
		29 653 000	29 653 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	23 200 000	23 200 000
	Lokaler	6 453 000	6 453 000
		29 653 000	29 653 000
Not 7	PÅGÅENDE BYGGNATION	2015-12-31	2014-12-31
	Pågående om- och tillbyggnad råvind	31 073	0
		31 073	0

Not 8	MASKINER OCH INVENTARIER	2015-12-31	2014-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	22 500	22 500
	Nyanskaffningar	46 390	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	68 890	22 500
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-7 313	-5 063
	Årets avskrivningar enligt plan	-7 662	-2 250
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-14 975	-7 313
	Redovisat restvärde vid årets slut	53 916	15 188

Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2015-12-31	2014-12-31
	Skattekonto	1 664	49 174
	Klientmedel hos SBC	898 067	635 795
		899 731	684 969

Not 10	EGET KAPITAL			Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	
		Belopp vid årets utgång	Förändring under året		Belopp vid årets ingång
	Bundet eget kapital				
	Inbetalda insatser	18 424 272	0	0	18 424 272
	Upplåtelseavgifter	8 337 523	0	0	8 337 523
	Fond för yttre underhåll	266 877	88 959	0	177 918
	S:a bundet eget kapital	27 028 672	88 959	0	26 939 713
	Fritt eget kapital				
	Balanserat resultat	-6 307 003	-88 959	-76 226	-6 141 817
	Årets resultat	226 037	226 037	76 226	-76 226
	S:a ansamlad förlust	-6 080 966	137 078	0	-6 218 044
	S:a eget kapital	20 947 706	226 037	0	20 721 669

Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2015-12-31	2014-12-31
	Vid årets början	177 918	88 959
	Reservering enligt stadgar	88 959	88 959
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	266 877	177 918

Not 12	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors-
		2015-12-31	2015-12-31	2014-12-31	ändringsdag
	Swedbank	2,620 %	3 000 000	3 000 000	2016-10-13
	SEB	1,050 %	7 350 000	7 372 500	2016-08-28
	SEB	1,100 %	2 859 375	2 921 875	2016-08-28
	SEB	1,050 %	1 237 500	1 350 000	2016-08-28
	Handelsbanken	1,000 %	7 000 000	7 000 000	Rörligt
	Summa skulder till kreditinstitut		21 446 875	21 644 375	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-242 500	-242 500	
			21 204 375	21 401 875	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 20 234 375 kr.

Not 13	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2015-12-31	2014-12-31
	Arvoden	10 539	10 539
	Sociala avgifter	3 311	3 300
	Ränta	16 611	41 811
	Hiss	0	0
	Förutbetalda avgifter & hyror	257 202	241 696
		287 663	297 346

Styrelsens underskrifter

Göteborg den 2014 2016



Carl Christoffer Ekerot
Ledamot



Frida Victoria Ekstedt
Ledamot



Linda Rebecca Kjellberg
Ledamot



Hans-Åke Sture Norrby
Ledamot



Mikael Leif Stigsjö
Ledamot



Carin Camilla Svensson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2014 2016



Kristoffer Nilsson
Auktoriserad revisor
Frens Revisorer AB

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Carolus Star
Org.nr 769610-8252

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Carolus Star för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2015-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Carolus Star för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 20 april 2016

Frejs Revisorer AB



Kristoffer Nilsson
Auktoriserad revisor