



Ljud-PM daterat 2007-01-26
Brandskyddsbeskrivning daterad 2007-02-01.

BESLUT OM BYGGFELSFÖRSÄKRING OCH FÄRDIGSTÄLLANDESKYDD ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN 9 KAP 12 §:
Åtgärden är av sådan sådant slag att byggförsäkring behövs enligt 1 § i lagen om byggförsäkring
Motivering: Stambyte i fastigheten förlänger byggnadens brukstid och kräver därmed byggförsäkring.
Bevis om byggförsäkring daterat 2007-02-07.

HANDLINGAR SOM SKALL LÄMNAS IN UNDER ARBETETS GÅNG:
Rivningsplan.

ANMÄLNINGAR/HANDLINGAR SOM SKALL HA LÄMNATS IN FÖRE UTFÄRDANDE AV SLUTBEVIS:
Anmälan om färdigställande och begäran om slutbevis. (Anmälan 3)
Verifikation av att arbetet utförts enligt beslutad kontrollplan
Sakkunnighetsintyg om utförd funktionskontroll av ventilationsanläggningen
Relationshandlingar avseende byggnadens utformning, byggekonstruktioner samt vvs-installationer
Funktionsbeskrivning ljud
Brandskyddsdokumentation

På byggnadsnämndens vägnar Expedierat av

Mari von Sivers
Mari von Sivers
Distriktsingenjör

Avgiften framgår av särskild faktura.

Stadsbyggnadskontoret Besöksadress: Köpmansgatan 20 Telefon: 031-61 10 00
Box 2554 Hemsida: www.stadsbyggnad.goteborg.se Telefax: 031-711 45 21
403 17 GÖTEBORG e-post: sbk@sbk.goteborg.se



Brf Carolus Star
Susanne van Raalte
Kungsgatan 7 B
411 19 GÖTEBORG

BESLUT OM KONTROLLPLAN

BESLUTSDATUM: 2007-03-29

STADSDEL: 0101 INOM VALLGRAVEN
FASTIGHET: INOM VALLGRAVEN 43:2
ADRESS: KUNGSGATAN 7B

OBJEKT: Flerbostadshus
ÅTGÄRD: Ändring/annat ändamål
Från kontor/lager till lägenheter

KVALITETSANSVARIG:

Berntsson Johan
ROTpartner
Bilgatan 7 B
442 40 KUNGÄLV

UPPLYSNING:
Beslutet upphör att gälla om byggnadsarbetena inte påbörjats inom två år från dagen för byggnadsanmälan. Har bygglov beviljats, upphör bygglovet att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Byggherrens ansvar avseende byggnadsarbeten, tillägg och kontroll framgår av 9 kap plan- och bygglagen.

INFORMATION
Byggnadsanmälan omfattar även badrumsrenovering med stambyte i hela fastigheten.

HANDLINGAR SOM LEGAT TILL GRUND FÖR BESLUT OM KONTROLLPLAN:

Bygglöv med beslutsdatum 2006-06-21.
Byggnadsanmälan daterad 2006-12-22.
Ritningar på badrumsrenovering A305:005 - :008, A375:001 - :003.
Byggsamrådsprotokoll daterat 2007-02-05.
Byggherrens kontrollplan daterad 2007-02-05.

Stadsbyggnadskontoret Besöksadress: Köpmansgatan 20 Telefon: 031-61 10 00
Box 2554 Hemsida: www.stadsbyggnad.goteborg.se Telefax: 031-711 45 21
403 17 GÖTEBORG e-post: sbk@sbk.goteborg.se

BYGGANMÄLAN/RIVNINGSANMÄLAN

FASTIGHETS/BYGGHERRE	Inskickas i fyra exemplar.
FASTIGHETSBETECKNING, Byggnad nr Inom Vallgraven 43:2	FASTIGHETSADRESS Kungsgatan 7
Byggherrens namn Brf Carolus Star	Handläggarens namn Johan Berntsson
Postadress Bilgatan 7B	Arbete 031-18 96 01 0303-93800
Postnr och adress 442 40 Kungälv	Telefax 0303-938 68
Lov är sökt <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Lov är beviljat, datum/ärendenummer 2006-06-21/67098-06
Byggnadsbesked föreligger <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Ansökan avses att påbörjas, datum 06-10-16
	Utsättning diskas genom kommunens försorg <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej

ANMÄLAN AVSEER	
Objekt: typ av byggnadsanläggning Flerbostadshus	
Nybyggnad/ <input type="checkbox"/> anläggning <input type="checkbox"/> tillbyggnad <input checked="" type="checkbox"/> Ändring <input checked="" type="checkbox"/> Tillkommande <input checked="" type="checkbox"/> Andrad	Ändrad <input type="checkbox"/> användning <input type="checkbox"/> skilt
<input type="checkbox"/> Underrättelse om bygglov med särskilt bevarandevärde <input type="checkbox"/> Rivning	
Installation eller väsentlig ändring av <input type="checkbox"/> hiss <input type="checkbox"/> elledst <input checked="" type="checkbox"/> rökanal <input checked="" type="checkbox"/> ventilation	VA anläggning <input checked="" type="checkbox"/> (kommunalt nät) <input checked="" type="checkbox"/> (enskild)
<input checked="" type="checkbox"/> Annat/översiktligt Badrumsrenovering med byte av försörjningssystem	
samt ändring av lokaler till lägenheter.	

UPPGIFTER OM KVALITETSANSVARIG (ansökan lämnas separat)	
Namn Civ. ing. Johan Berntsson	Telefon, bostad 0708-32 65 78
Postadress (underhållsadress, postnr och adress) Bilgatan / B 442 40 Kungälv	Telefax

BESTÄLLNING AV ALLMÄN SERVISLEDNING	
Beställningen avser <input type="checkbox"/> Nybyggnad <input type="checkbox"/> Ombyggnad <input type="checkbox"/> Pluggning	Vatten Dim (Dim ytter- eller inre) <input type="checkbox"/> Spålvatten <input type="checkbox"/> Vg i förhållande till
Regulering, Dräpning, Anslutning till <input type="checkbox"/> annan anläggning <input type="checkbox"/> mark	Exakt utsläpp Rökanal <input type="checkbox"/> Rörledningsströmma

BIFOGADE HANDLINGAR	
Situationsplan <input checked="" type="checkbox"/> plan <input type="checkbox"/> ritningar	Teknisk beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> plan <input type="checkbox"/> ritningar
<input checked="" type="checkbox"/> Underlag för kontrollplan <input type="checkbox"/> Bevis på byggförsäkring	

UNDERSKRIFT/BETALNINGSSANSVARIG	
Datum 2006-12-22	Underskrift <i>Susanne van Raalte</i>
Org./Person 769610-8252 Brf Carolus Star	Postnr, adress 411 19 Göteborg

UPPLYSNINGAR FINNS PÅ SIDAN 2

STADSBYGGNADSKONTORET
Box 2554
403 17 GÖTEBORG
Besöksadress: Köpmansgatan 20
Telefon: 031-61 10 00

RA3100 Utgåva 01 1998.12 www.signon.se/goteborg

BA V



KVALITETSANSVARIG

BYGGHERRE, namn, underhållsadress, postnr och adress Brf Carolus Star C/O ROTpartner Bilgatan 7B 442 40 Kungälv	
KVALITETSANSVARIG, namn, underhållsadress, postnr och adress Johan Berntsson ROTpartner Bilgatan 7B 442 40 Kungälv Tel: 0303-938 00, 0708-32 65 78	
Telefon, bostad 0703-08 85 40	Telefon, bostad 18 96 01
Arbete FASTIGHETSADRESS Inom Vallgraven 43:2	Arbete Kungsgatan 7

ANMÄLAN AVSEER	
1. Objekt, typ av byggnadsanläggning Flerbostadshus	
Ny <input type="checkbox"/> byggnad/ant <input type="checkbox"/> Tillbyggnad <input type="checkbox"/> Enbart VVS <input type="checkbox"/> Enbart vent <input type="checkbox"/> Rivning	RIVNINGSLÖV <input type="checkbox"/> Rivning <input type="checkbox"/> Schakt/Fyllin
<input checked="" type="checkbox"/> Ändring av byggnad <input checked="" type="checkbox"/> Ändring av anläggning <input checked="" type="checkbox"/> Annat: Badrumsrenovering mm	

2. Hela arbetet <input type="checkbox"/> Annat: <input type="checkbox"/>
--

ATAGANDE	
<input checked="" type="checkbox"/> Härmed åtager jag mig uppdraget från byggherren att enligt plan- och bygglagens 9 kap. personligen vara kvalitetsansvarig.	
<input type="checkbox"/> Jag åtager mig även att samordna övriga kvalitetsansvarigas uppgifter.	
Datum 20061214	Kvalitetsansvariges underskrift K

Härmed anmäler jag ovanstående person som kvalitetsansvarig.

Susanne van Raalte
Byggherrens underskrift

HANDLÄGGARENS ANTECKNINGAR	
Datum för lov Inlämningsdatum byggnadsanmälan	Ärendenummer K
Anteckningar E N K	Riksbehörighet K
Giltigt till 2009-01-16	

BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT	
4. Kvalitetsansvarig godkänns på byggnadsnämndens vägnar:	
Datum 2006-12-29	Underskrift <i>Mari von Sivers</i>

STADSBYGGNADSKONTORET
Box 2554
403 17 GÖTEBORG
Telefon: 031-61 10 00

RA4204 Utgåva 02 2002.09 www.signon.se

KVAL.A